

שטר חוב

שנערך ונחתם ב _____ ביום _____ לחודש _____ שנת _____

אנו הח"מ, _____ ת.ז. _____ ו- _____ ת.ז. _____, ביחד ולחוד, מתחייבים לשלם כנגד שטר זה לפקודת [בעל הבית] ת.ז. _____ ("המוטב"), סך של _____ ₪ (במילים: _____).

השטר ניתן להבטחת מילוי כל התחייבויותינו על פי הסכם שכירות בו התקשרנו עם המוטב בתאריך _____, אך מבלי שיהיה בכך כדי להגבילם. סכום שטר זה צמוד למדד כמוגדר להלן:

1. "מדד" בשטר זה פירושו "מדד המחירים לצרכן" (אינדקס יוקר המחיה) הכולל ירקות ופירות, והמתפרסם על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה ולמחקר כלכלי (להלן: "הלשכה לסטטיסטיקה"), כולל אותו מדד אף אם יתפרסם על ידי כל מוסד ממשלתי אחר (להלן: "המוסד") וכן כולל כל מדד רשמי שיבוא במקומו, בין אם יהיה בנוי על אותם נתונים שעליהם בנוי המדד הקיים ובין אם לא. אם יוחלף המדד, תקבע הלשכה לסטטיסטיקה (ואם לא היא, אזי המוסד) את היחס שבינו לבין המדד המוחלף, ואם הלשכה לסטטיסטיקה או המוסד לא יקבעו במשך שלושה (3) חודשים מפרסום המדד האחר את היחס הנ"ל, יהיה המוטב רשאי לבחור ביחס שייקבע על ידי אחד הבנקים המסחריים בישראל, לפי בחירתו הבלעדית של המוטב.

2. "המדד הבסיסי" פירושו המדד שפורסם ביום _____.

3. "המדד החדש" פירושו המדד הידוע בעת פרעון השטר.

4. אם יתברר כי המדד החדש עלה ביחס למדד הבסיסי אזי ישלם עושה השטר למוטב את הסכום הנקוב בשטר זה כשהוא מוגדל באופן יחסי לשיעור העליה של המדד החדש לעומת המדד הבסיסי. אם יתברר כי המדד החדש ירד לגבי המדד הבסיסי, כי אז ישלם עושה השטר למוטב את הסכום הנקוב בשטר זה, ללא שינוי.

מקום התשלום: _____ ; שם הבנק: _____ ;

שם הסניף: _____ ; מס' החשבון: _____ ;

שם עושה השטר: _____ נושא ת.ז. מס' _____ חתימת עושה השטר: _____

כתובת: _____ ; טלפון: _____

שם עושה השטר: _____ נושא ת.ז. מס' _____ חתימת עושה השטר: _____

כתובת: _____ ; טלפון: _____